



20
24

CESSION DE FONDS

de commerce
et artisanal



Union Régionale Bretonne
des Centres de Gestion Agréés

EN PARTENARIAT AVEC



UNION DES CENTRES DE GESTION AGRÉÉS DE L'OUEST

20
24

CESSION DE FONDS de commerce et artisanal

PRÉSENTATION

Les Organismes de Gestion regroupés au sein de l'Union Régionale Bretonne (URBCGA) et l'Union des Centres de l'Ouest (UCAO) vous proposent une étude sur les cessions de fonds de commerce et de fonds artisanal établie sur les deux derniers exercices.

Pour chacune des professions vous trouverez :

- Le Prix de Vente Global (PVG) hors construction (*fonds de commerce ou artisanal et matériel*),
- Le Prix de Vente de l'Incorporel (PVI) (*fonds commercial ou artisanal*),
- L'Excédent Brut d'Exploitation (EBE),
- Trois graphiques reprenant les données,
- Les tendances sur 10 années dans la mesure où les populations sont suffisamment représentatives.

Les différents éléments contenus dans ce recueil sont donnés à titre indicatif et il ne saurait être question de les considérer comme des normes professionnelles.

Bonne lecture à tous.



Union Régionale Bretonne
des Centres de Gestion Agréés

EN PARTENARIAT AVEC



UNION DES CENTRES DE GESTION AGRÉÉS DE L'OUEST

20
24

**CESSION
DE FONDS**
de commerce
et artisanal

ORGANISMES DE GESTION AGRÉÉS PARTENAIRES



EN PARTENARIAT AVEC



ACOGERA

4, RUE EDITH PIAF
44800 SAINT-HERBLAIN

APL.A.CA POITOU-CHARENTES

55, RUE JACQUES VAUCANSON
79180 CHAURAY

CEGAL

66, RUE JULES FAVRE
33500 LIBOURNE

CGA 17

36, AVENUE DE MULHOUSE – BP 329
17013 LA ROCHELLE

CGAF

ZA CROAS AR NEZIC
29800 SAINT-THONAN

KAPNEO

5A CHEMIN DE LA CHATTERIE
44800 SAINT-HERBLAIN

GESCOLIA

47, AVENUE DU GRÉSILLÉ
49003 ANGERS CEDEX 1

OA MAINE-NORMANDIE

167, RUE DE BEAUGÉ
72000 LE MANS

OGA ATLANTIC

57, ACTI-NORD BEAUPUY 3 – BP 225
85006 LA-ROCHE-SUR-YON CEDEX

OGALLIANCE

25, RUE DE LA HANAUDAYE – CS 24516
22045 SAINT-BRIEUC CEDEX 2

OGEMA

47, AVENUE DE LA LIBÉRATION
44400 REZÉ

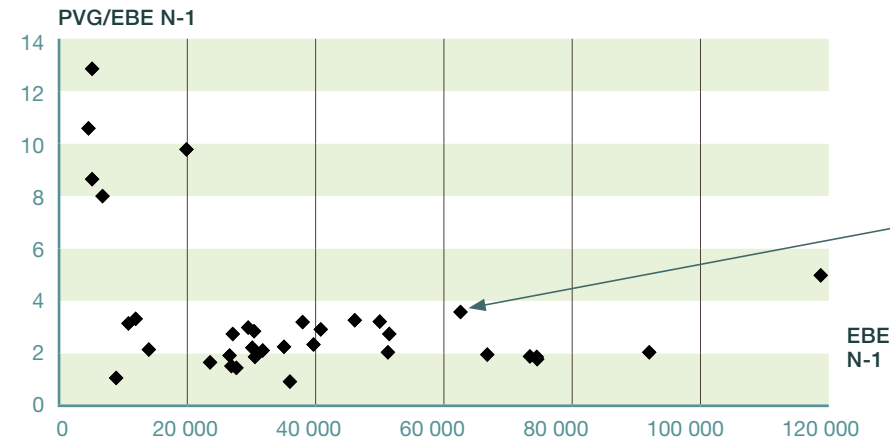
OGI-FRANCE

1, RUE DE LA CROIX DÉSILLES
CS 21764 – 35417 SAINT-MALO CEDEX



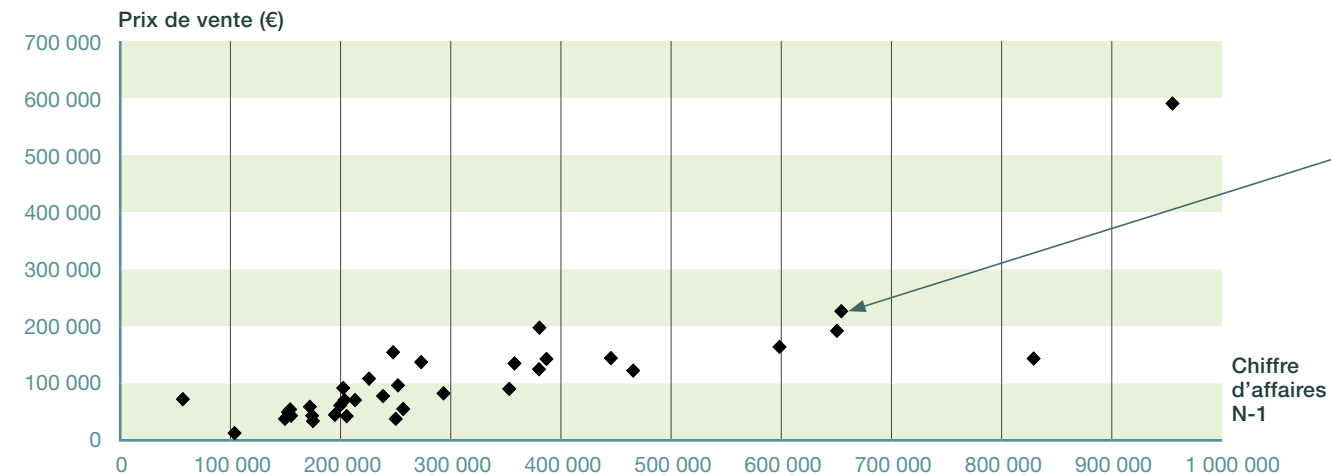
MODE D'EMPLOI

RAPPORT ENTRE LE PRIX DE VENTE GLOBAL ET L'EBE N-1



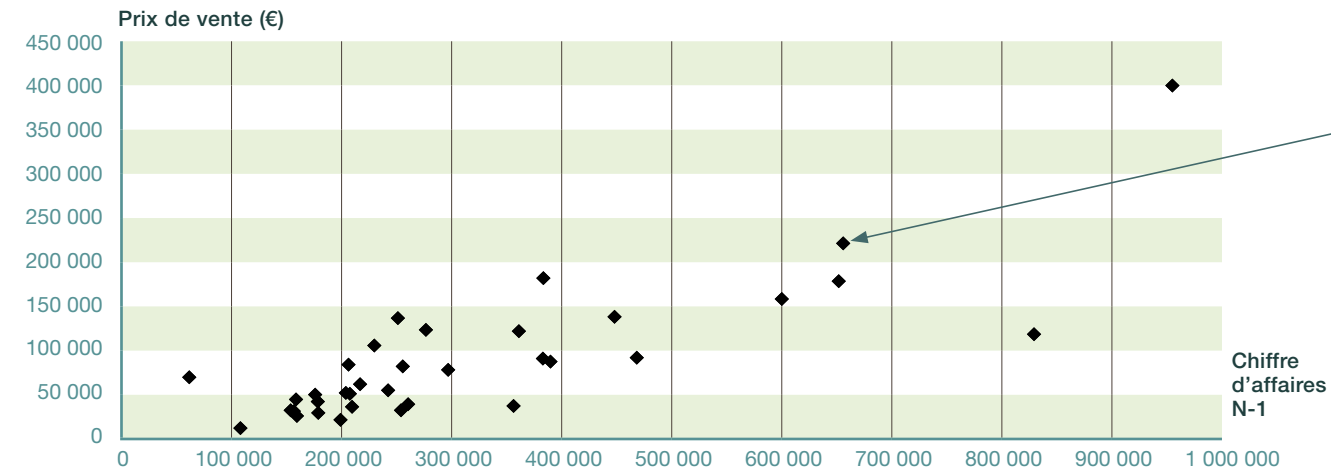
L'exploitant réalisant un E.B.E de 62 000 € a vendu son entreprise 3,8 fois cet E.B.E

PRIX DE VENTE GLOBAL (HORS CONSTRUCTION) EN FONCTION DU CHIFFRE D'AFFAIRES N-1



L'entreprise réalisant un Chiffre d'Affaires de 650 000 € a été vendue 230 000 €.

PRIX DE VENTE DE L'INCORPOREL EN FONCTION DU CHIFFRE D'AFFAIRES N-1



Les éléments incorporels de cette même entreprise ont été vendus 220 000 €.



**CESSION
DE FONDS**
de commerce
et artisanal

MENU



EN PARTENARIAT AVEC



06	ALIMENTATION	19	CORDONNERIE	32	MENUISERIE
07	BAR	20	COUVERTURE - CHARPENTE	33	NETTOYAGE
08	BAR - RESTAURANT	21	CRÊPERIE	34	OPTIQUE
09	BAR - TABAC	22	ÉLECTRICITÉ	35	PARCS ET JARDINS
10	BOUCHERIE - CHARCUTERIE	23	ÉPICERIE FINE ET EXOTIQUE	36	PEINTURE
11	BOULANGERIE - PÂTISSERIE	24	ESTHÉTIQUE	37	PHARMACIE
12	BRASSERIE	25	FLEURISTE	38	PLOMBERIE - CHAUFFAGE
13	CADEAUX - SOUVENIRS	26	GARAGE SANS CARBURANT	39	PRESSING - BLANCHISSERIE
14	CAFÉ - JEUX - JOURNAUX	27	HORLOGERIE - BIJOUTERIE	40	PRÊT-À-PORTER
15	CARRELAGE	28	HÔTELLERIE	41	RESTAURANT
16	CHARCUTERIE - TRAITEUR	29	HÔTELLERIE RESTAURATION	42	RESTAURATION RAPIDE
17	COIFFURE	30	LIBRAIRIE PAPETERIE	43	TABAC - JOURNAUX
18	COMMERCE AMBULANT ALIMENTAIRE	31	MAÇONNERIE	44	TAXI

ALIMENTATION

dans le grand ouest

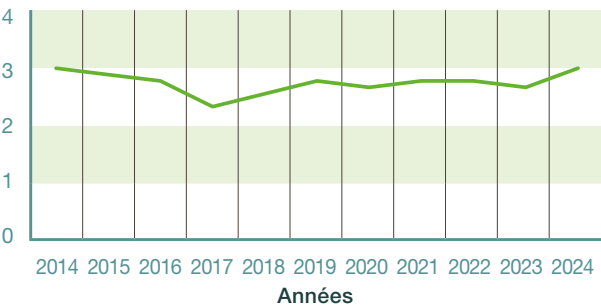
PANEL RÉGIONAL : 29

NOMBRE D'ENTREPRISES DONT LE FONDS EST VENDU	EBE MOYEN	PRIX DE VENTE DE L'INCORPOREL
23	38 476 €	91 335 €
CA H.T. MOYEN DE N-1	PVG MOYEN / EBE MOYEN	% DU PVI MOYEN / C.A. HT N-1
349 036 €	3,0	26,17%
	PRIX DE VENTE GLOBAL MOYEN (HORS CONSTRUCTION)	% D'ENTREPRISES VENDUES
	114 209 €	• DONT PV INCORPOREL = 0
		20,7%
	% DU PVG MOYEN / C.A. HT N-1	• DONT PV INCORPOREL > 0
	32,72%	79,3%

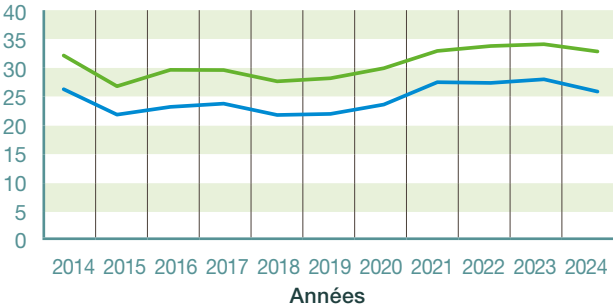


TENDANCES

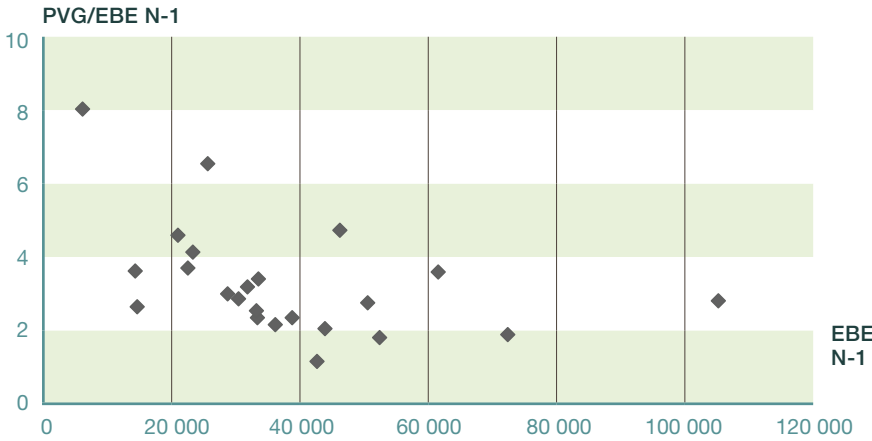
Ratio PVG/EBE



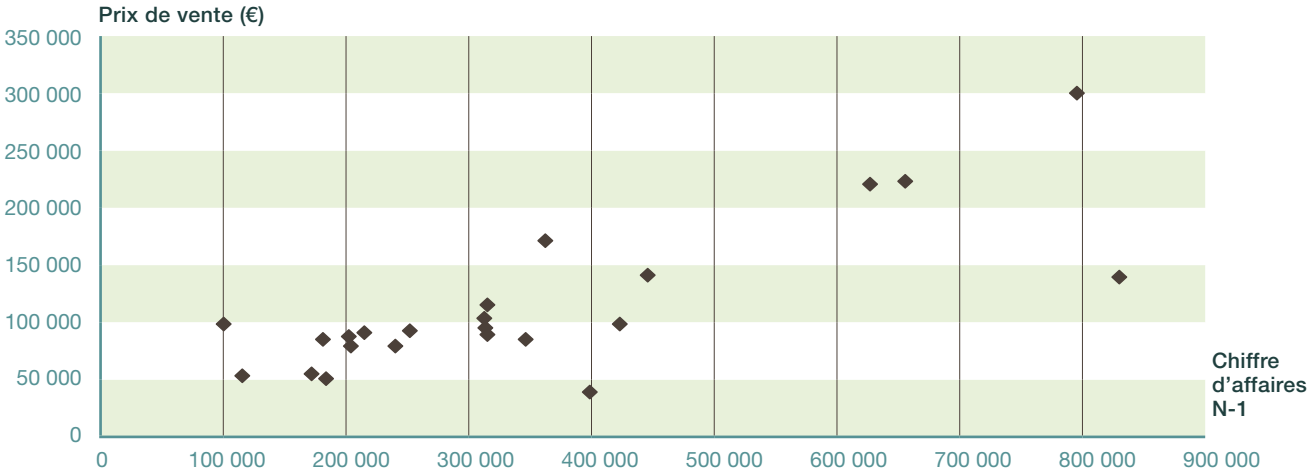
% de CA



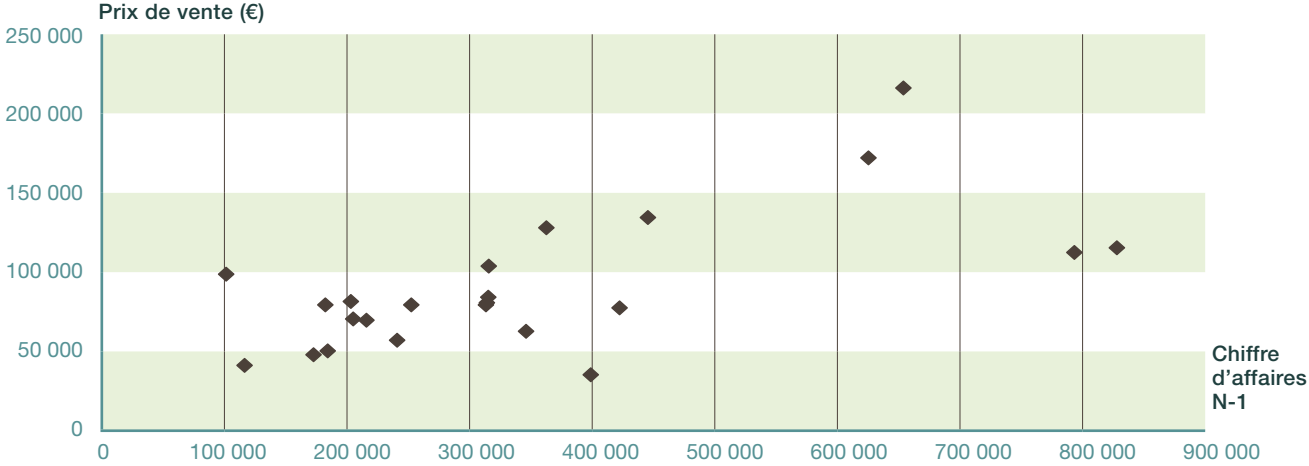
RAPPORT ENTRE LE PRIX DE VENTE GLOBAL ET L'EBE N-1



PRIX DE VENTE GLOBAL (HORS CONSTRUCTION) EN FONCTION DU CHIFFRE D'AFFAIRES N-1



PRIX DE VENTE DE L'INCORPOREL EN FONCTION DU CHIFFRE D'AFFAIRES N-1



2024

CESSION
DE FONDS
de commerce
et artisanal

urbcga
Union Régionale Bretonne
des Centres de Gestion Agréés
EN PARTENARIAT AVEC
UCA
OUEST
UNION DES CENTRES DE GESTION AGRÉÉS DE L'OUEST

BAR

dans le grand ouest

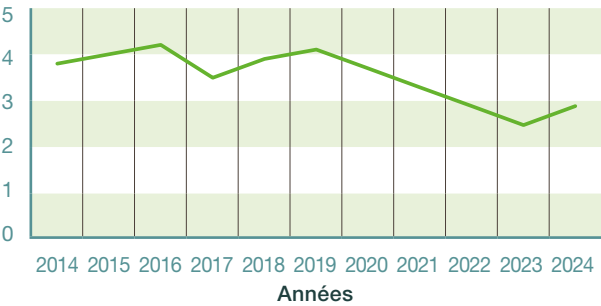
PANEL RÉGIONAL : 30

NOMBRE D'ENTREPRISES DONT LE FONDS EST VENDU	EBE MOYEN	PRIX DE VENTE DE L'INCORPOREL
28	36 646 €	88 250 €
CA H.T. MOYEN DE N-1	PVG MOYEN / EBE MOYEN	% DU PVI MOYEN / C.A. HT N-1
120 396 €	2,9	73,30%
	PRIX DE VENTE GLOBAL MOYEN (HORS CONSTRUCTION)	% D'ENTREPRISES VENDUES
	106 650 €	• DONT PV INCORPOREL = 0
		6,7%
	% DU PVG MOYEN / C.A. HT N-1	• DONT PV INCORPOREL > 0
	88,58%	93,3%

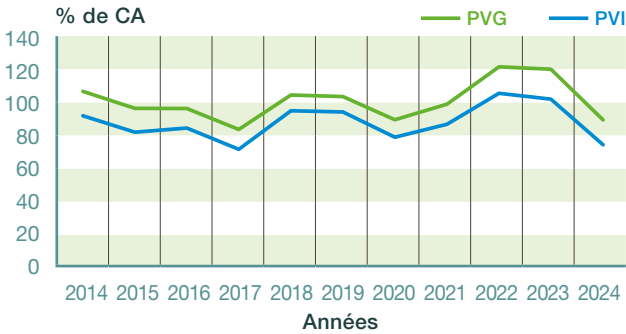


TENDANCES

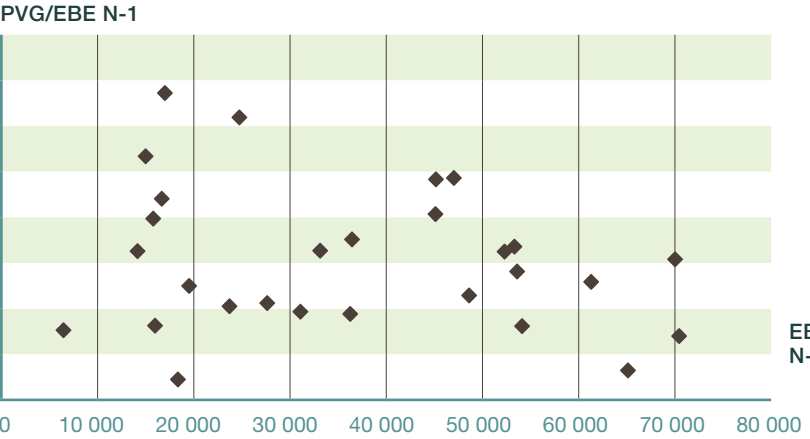
Ratio PVG/EBE



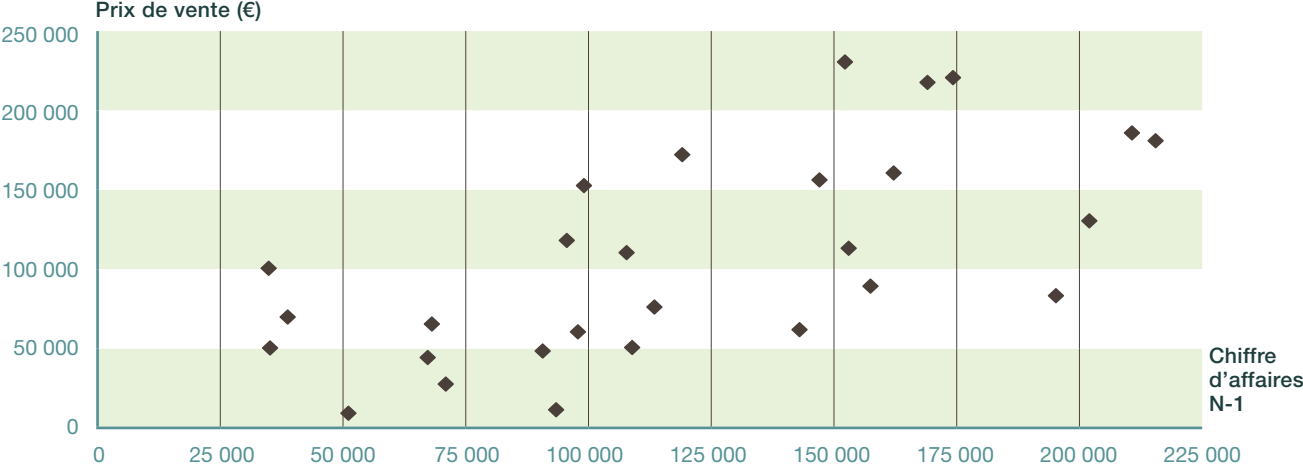
% de CA



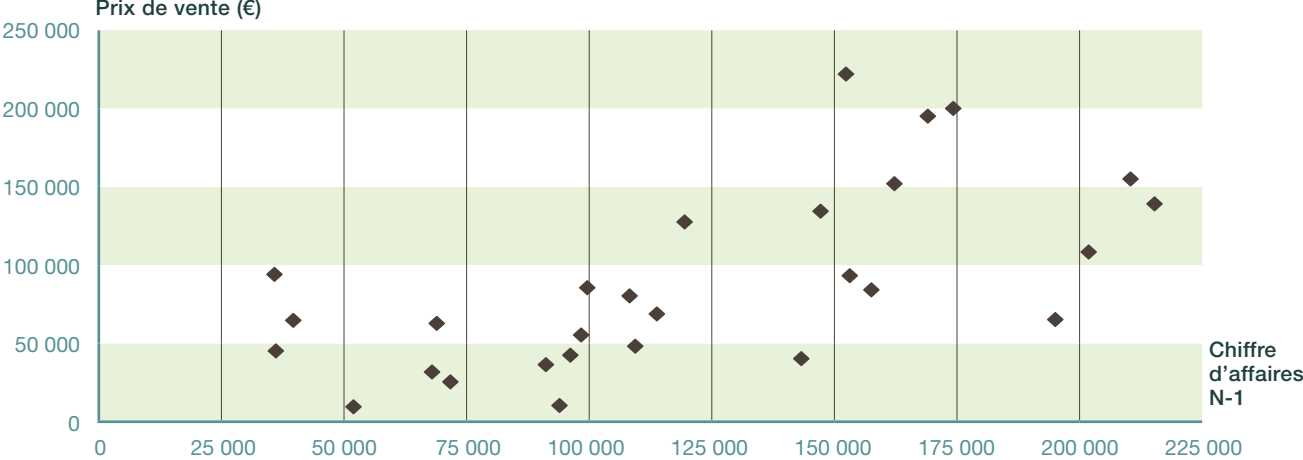
RAPPORT ENTRE LE PRIX DE VENTE GLOBAL ET L'EBE N-1



PRIX DE VENTE GLOBAL (HORS CONSTRUCTION) EN FONCTION DU CHIFFRE D'AFFAIRES N-1



PRIX DE VENTE DE L'INCORPOREL EN FONCTION DU CHIFFRE D'AFFAIRES N-1



2024

CESSION
DE FONDS
de commerce
et artisanal

urbcga
Union Régionale Bretonne
des Centres de Gestion Agréés
EN PARTENARIAT AVEC
UCA
OUEST
UNION DES CENTRES DE GESTION AGRÉÉS DE L'OUEST

BAR - RESTAURANT

dans le grand ouest

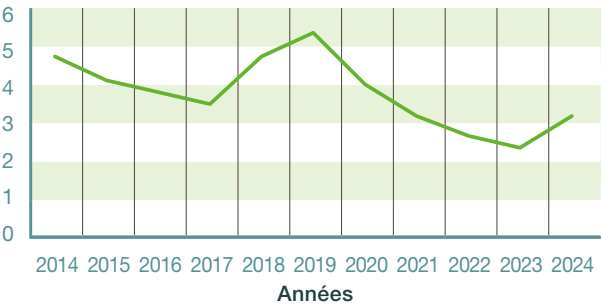
PANEL RÉGIONAL : 25

NOMBRE D'ENTREPRISES DONT LE FONDS EST VENDU	EBE MOYEN	PRIX DE VENTE DE L'INCORPOREL
22	30 109 €	76 412 €
CA H.T. MOYEN DE N-1	PVG MOYEN / EBE MOYEN	% DU PVI MOYEN / C.A. HT N-1
147 424 €	3,2	51,83%
	PRIX DE VENTE GLOBAL MOYEN (HORS CONSTRUCTION)	% D'ENTREPRISES VENDUES
	95 208 €	• DONT PV INCORPOREL = 0
		12,0%
	% DU PVG MOYEN / C.A. HT N-1	• DONT PV INCORPOREL > 0
	64,58%	88,0%

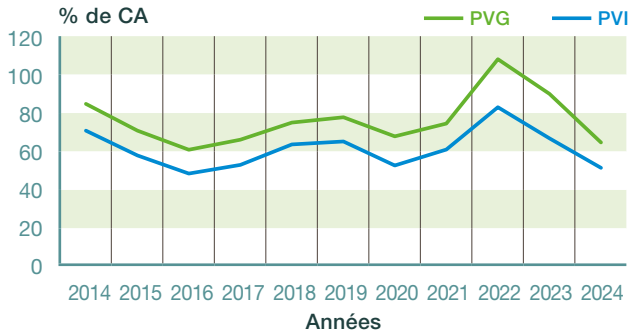


TENDANCES

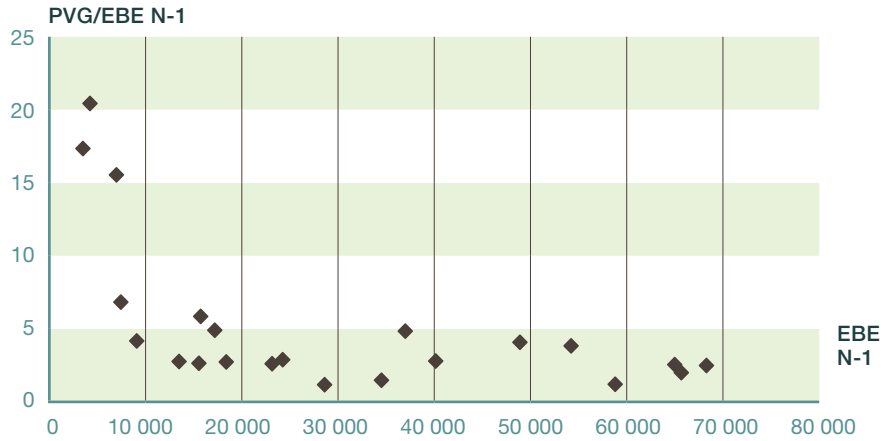
Ratio PVG/EBE



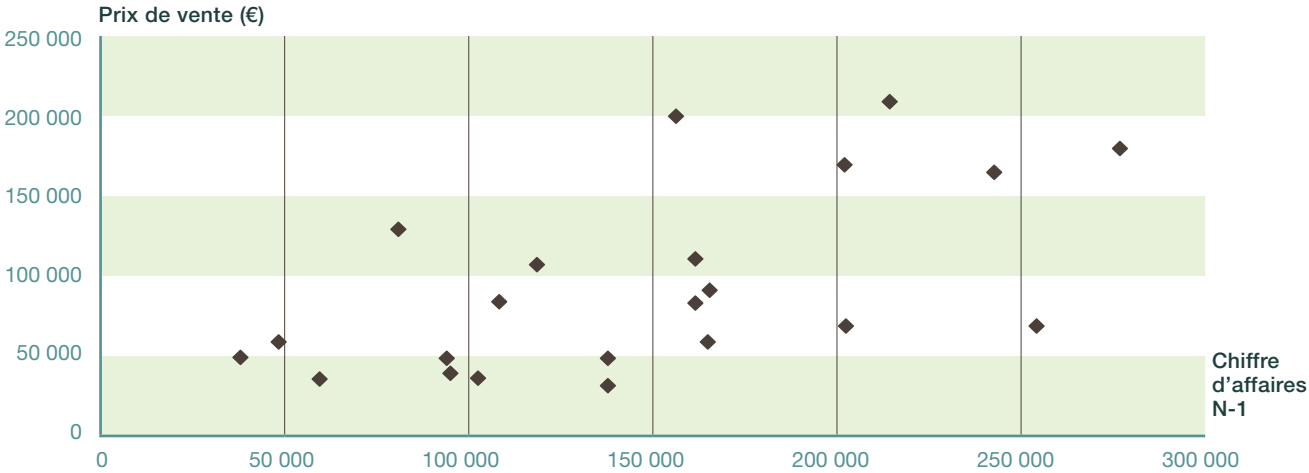
% de CA



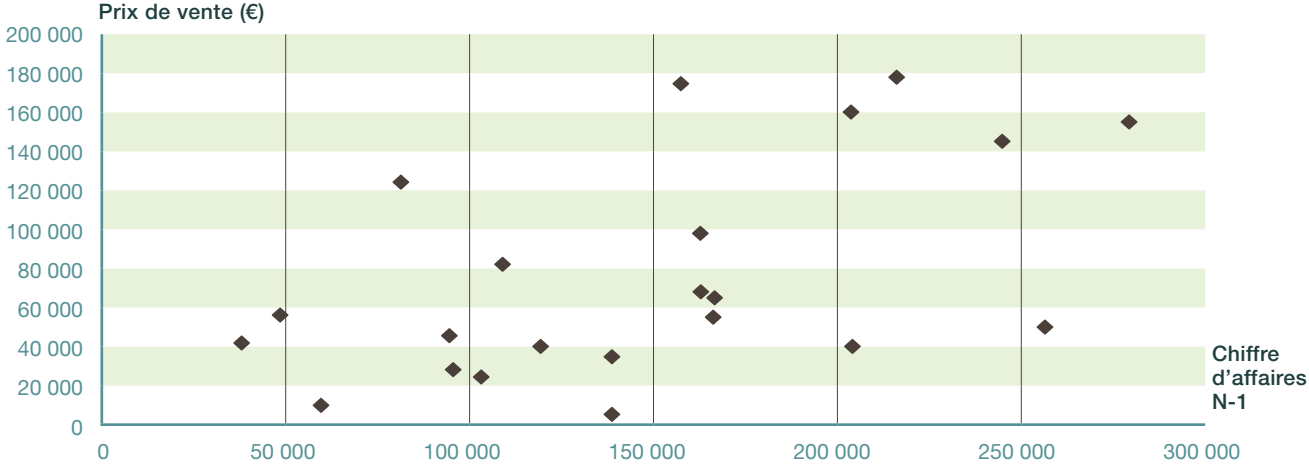
RAPPORT ENTRE LE PRIX DE VENTE GLOBAL ET L'EBE N-1



PRIX DE VENTE GLOBAL (HORS CONSTRUCTION) EN FONCTION DU CHIFFRE D'AFFAIRES N-1



PRIX DE VENTE DE L'INCORPOREL EN FONCTION DU CHIFFRE D'AFFAIRES N-1



20
24

CESSION DE FONDS

de commerce
et artisanal



EN PARTENARIAT AVEC



Conception / Réalisation digitale :
APPALOOSA.fr
Crédits photos : iStock, Shutterstock