



20
24

CESSION DE FONDS

de commerce
et artisanal



Union Régionale Bretonne
des Centres de Gestion Agréés

EN PARTENARIAT AVEC



20
24

CESSION DE FONDS de commerce et artisanal

PRÉSENTATION



Union Régionale Bretonne
des Centres de Gestion Agrées



EN PARTENARIAT AVEC

Les Organismes de Gestion regroupés au sein de l'Union Régionale Bretonne (URBCGA) et l'Union des Centres de l'Ouest (UCAO) vous proposent une étude sur les cessions de fonds de commerce et de fonds artisanal établie sur les deux derniers exercices.

Pour chacune des professions vous trouverez :

- **Le Prix de Vente Global (PVG) hors construction (*fonds de commerce ou artisanal et matériel*),**
- **Le Prix de Vente de l'Incorporel (PVI) (*fonds commercial ou artisanal*),**
- **L'Excédent Brut d'Exploitation (EBE),**
- **Trois graphiques reprenant les données,**
- **Les tendances sur 10 années dans la mesure où les populations sont suffisamment représentatives.**

Les différents éléments contenus dans ce recueil sont donnés à titre indicatif et il ne saurait être question de les considérer comme des normes professionnelles.

Bonne lecture à tous.

20
24

CESSION
DE FONDS
de commerce
et artisanal

ORGANISMES DE GESTION AGRÉÉS PARTENAIRES



Union Régionale Bretonne
des Centres de Gestion Agréés

EN PARTENARIAT AVEC
UCA OUEST
UNION DES CENTRES DE GESTION AGRÉÉS DE L'OUEST

ACOGERA

4, RUE EDITH PIAF
44800 SAINT-HERBLAIN

APL.A.CA POITOU-CHARENTES

55, RUE JACQUES VAUCANSON
79180 CHAURAY

CEGAL

66, RUE JULES FAVRE
33500 LIBOURNE

CGA 17

36, AVENUE DE MULHOUSE – BP 329
17013 LA ROCHELLE

CGAF

ZA CROAS AR NEZIC
29800 SAINT-THONAN

KAPNEO

5A CHEMIN DE LA CHATTERIE
44800 SAINT HERBLAIN

GESCOLIA

47, AVENUE DU GRÉSILLÉ
49003 ANGERS CEDEX 1

OA MAINE-NORMANDIE

167, RUE DE BEAUGÉ
72000 LE MANS

OGA ATLANTIC

57, ACTI-NORD BEAUPUY 3 – BP 225
85006 LA-ROCHE-SUR-YON CEDEX

OGALLIANCE

25, RUE DE LA HANAUDAYE – CS 24516
22045 SAINT-BRIEUC CEDEX 2

OGEMA

47, AVENUE DE LA LIBÉRATION
44400 REZÉ

OGI-FRANCE

1, RUE DE LA CROIX DÉSILLES
CS 21764 – 35417 SAINT-MALO CEDEX



20
24

CESSION
DE FONDS
de commerce
et artisanal

MODE D'EMPLOI



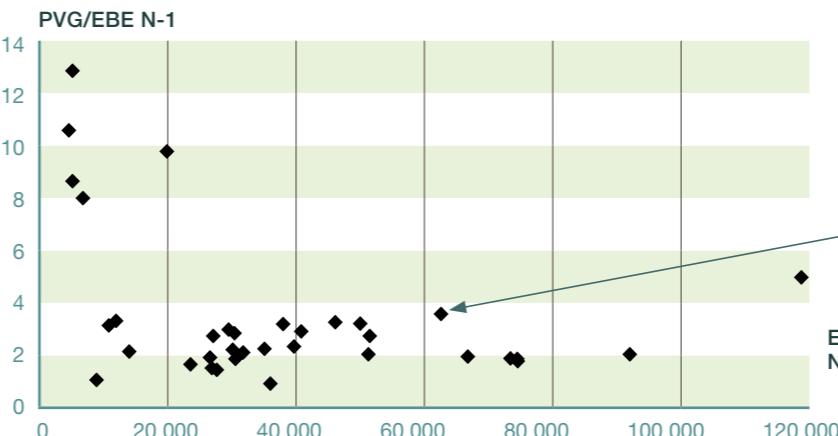
urbcga

Union Régionale Bretonne
des Centres de Gestion Agrées



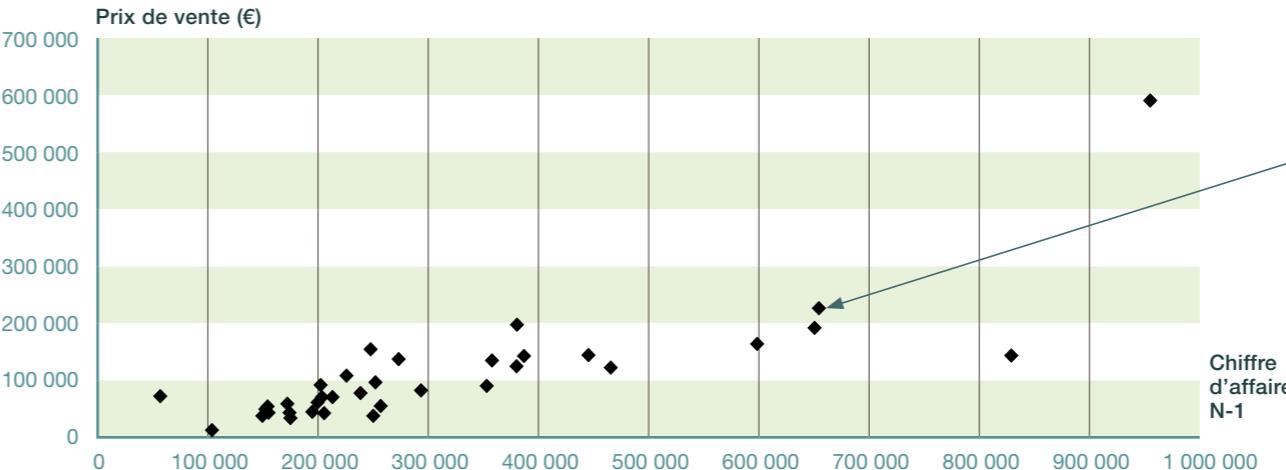
EN PARTENARIAT AVEC

RAPPORT ENTRE LE PRIX DE VENTE GLOBAL ET L'EBE N-1



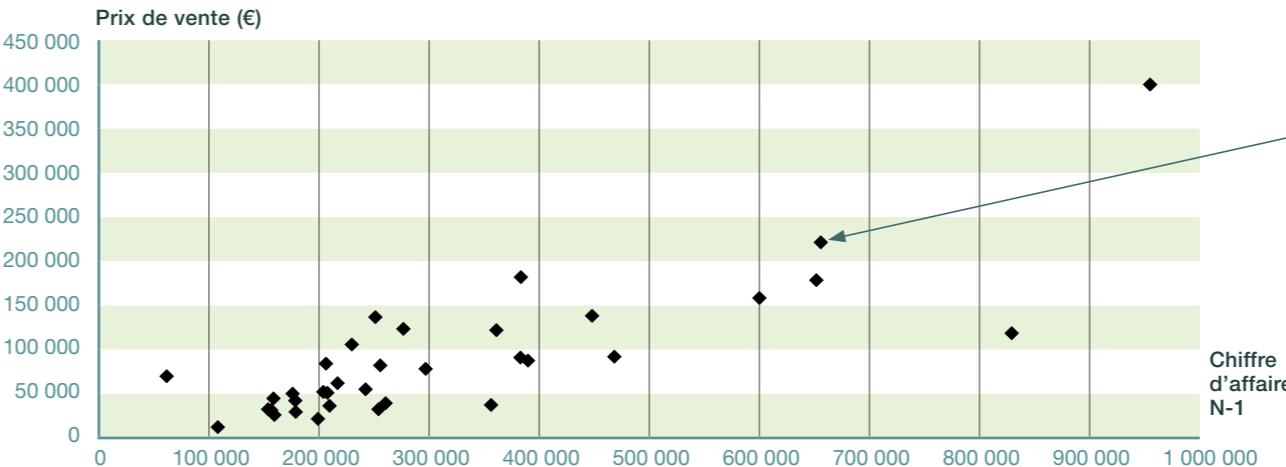
L'exploitant réalisant
un E.B.E de 62 000 €
a vendu son entreprise
3,8 fois cet E.B.E

PRIX DE VENTE GLOBAL (HORS CONSTRUCTION) EN FONCTION DU CHIFFRE D'AFFAIRES N-1



L'entreprise réalisant
un Chiffre d'Affaires
de 650 000 € a été
vendue 230 000 €.

PRIX DE VENTE DE L'INCORPOREL EN FONCTION DU CHIFFRE D'AFFAIRES N-1



Les éléments incorporels
de cette même entreprise
ont été vendus 220 000 €.

**20
24**

**CESSION
DE FONDS**
de commerce
et artisanal

MENU



Union Régionale Bretonne
des Centres de Gestion Agréés

EN PARTENARIAT AVEC
**UCA
OUEST**
UNION DES CENTRES DE GESTION AGRÉES DE L'OUEST

- | | | |
|---|-------------------------------------|------------------------------------|
| 06 ALIMENTATION | 19 CORDONNERIE | 32 MENUISERIE |
| 07 BAR | 20 COUVERTURE - CHARPENTE | 33 NETTOYAGE |
| 08 BAR - RESTAURANT | 21 CRÊPERIE | 34 OPTIQUE |
| 09 BAR - TABAC | 22 ÉLECTRICITÉ | 35 PARCS ET JARDINS |
| 10 BOUCHERIE - CHARCUTERIE | 23 ÉPICERIE FINE ET EXOTIQUE | 36 PEINTURE |
| 11 BOULANGERIE - PÂTISSERIE | 24 ESTHÉTIQUE | 37 PHARMACIE |
| 12 BRASSERIE | 25 FLEURISTE | 38 PLOMBERIE - CHAUFFAGE |
| 13 CADEAUX - SOUVENIRS | 26 GARAGE SANS CARBURANT | 39 PRESSING - BLANCHISSERIE |
| 14 CAFÉ - JEUX - JOURNAUX | 27 HORLOGERIE - BIJOUTERIE | 40 PRÊT-À-PORTER |
| 15 CARRELAGE | 28 HÔTELLERIE | 41 RESTAURANT |
| 16 CHARCUTERIE - TRAITEUR | 29 HÔTELLERIE RESTAURATION | 42 RESTAURATION RAPIDE |
| 17 COIFFURE | 30 LIBRAIRIE PAPETERIE | 43 TABAC - JOURNAUX |
| 18 COMMERCE AMBULANT ALIMENTAIRE | 31 MAÇONNERIE | 44 TAXI |

20
24

CESSION
DE FONDS
de commerce
et artisanal



Union Régionale Bretonne
des Centres de Gestion Agrées



EN PARTENARIAT AVEC

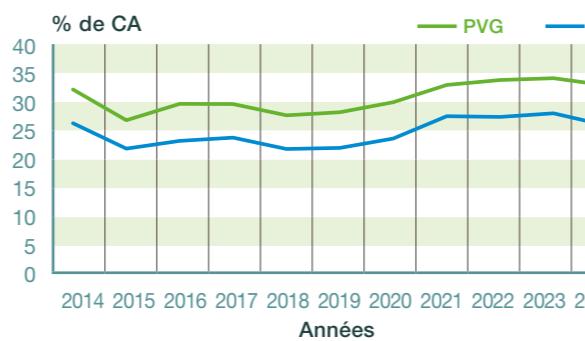
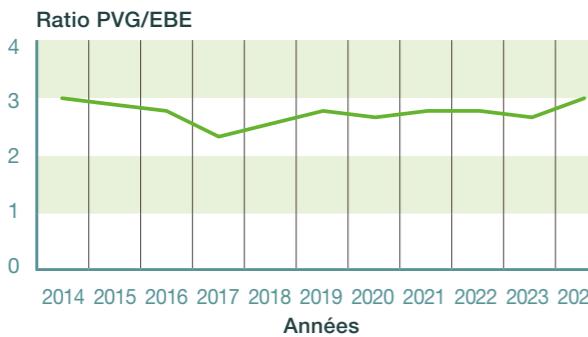
ALIMENTATION

dans le grand ouest

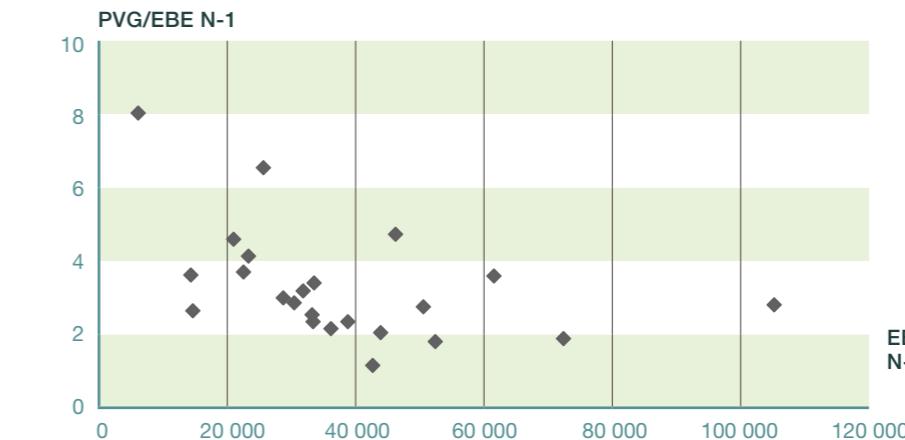
PANEL RÉGIONAL : 29		
NOMBRE D'ENTREPRISES DONT LE FONDS EST VENDU 23	EBE MOYEN 38 476 €	PRIX DE VENTE DE L'INCORPOREL 91 335 €
CA H.T. MOYEN DE N-1 349 036 €	PVG MOYEN / EBE MOYEN 3,0	% DU PVI MOYEN / C.A. HT N-1 26,17%
PRIX DE VENTE GLOBAL MOYEN (HORS CONSTRUCTION) 114 209 €	% D'ENTREPRISES VENDUES • DONT PV INCORPOREL = 0 20,7%	% DU PVG MOYEN / C.A. HT N-1 32,72%
	• DONT PV INCORPOREL > 0	
	79,3%	



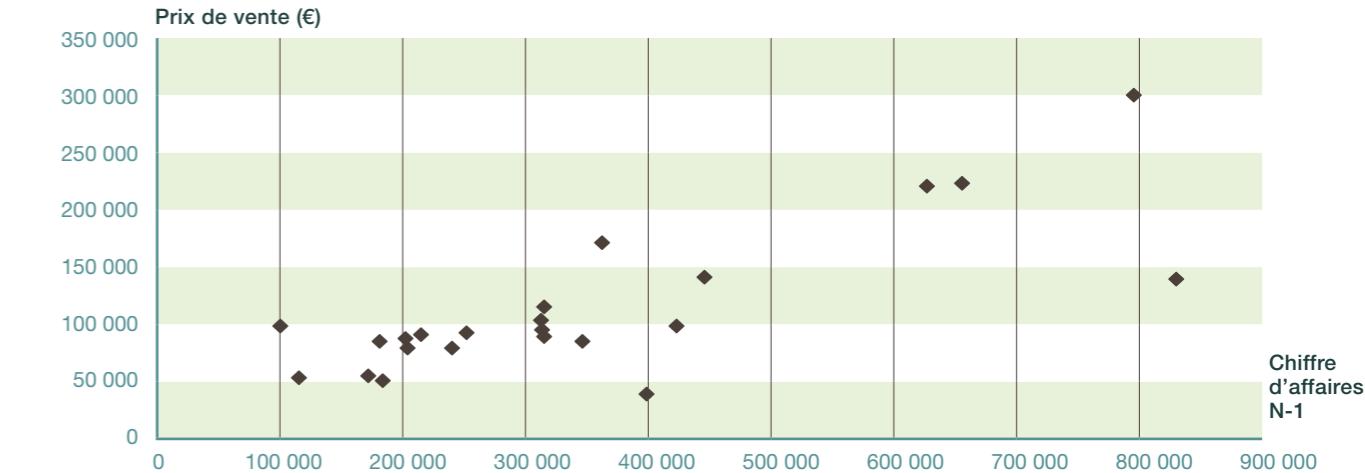
TENDANCES



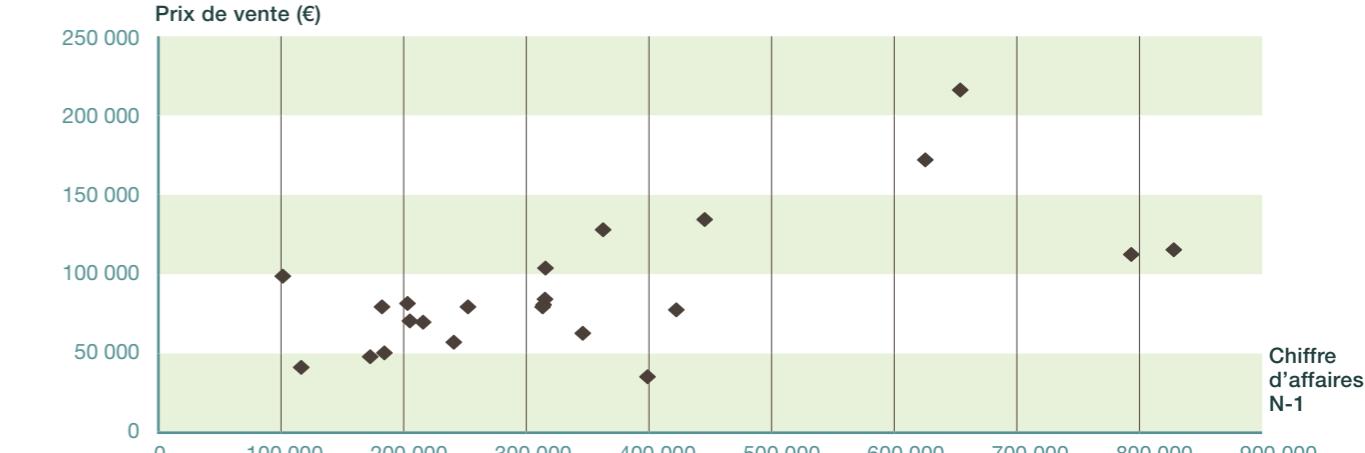
RAPPORT ENTRE LE PRIX DE VENTE GLOBAL ET L'EBE N-1



PRIX DE VENTE GLOBAL (HORS CONSTRUCTION) EN FONCTION DU CHIFFRE D'AFFAIRES N-1



PRIX DE VENTE DE L'INCORPOREL EN FONCTION DU CHIFFRE D'AFFAIRES N-1



**20
24**

**CESSION
DE FONDS**
de commerce
et artisanal



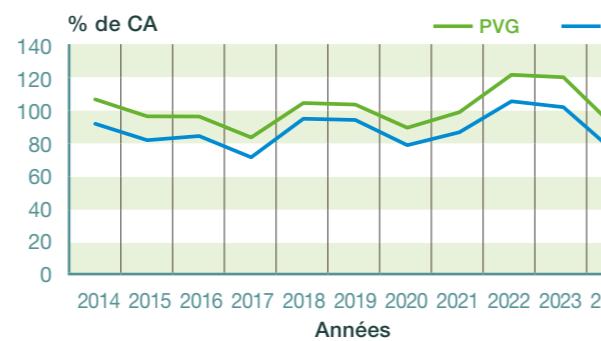
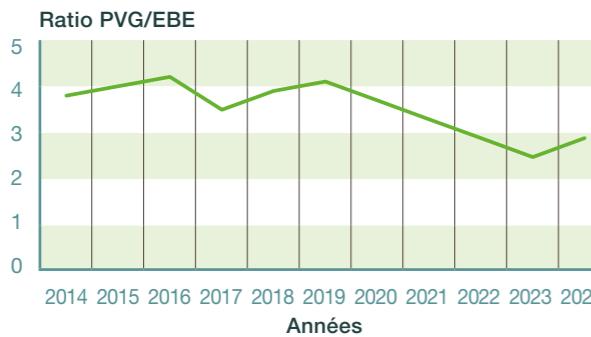
EN PARTENARIAT AVEC



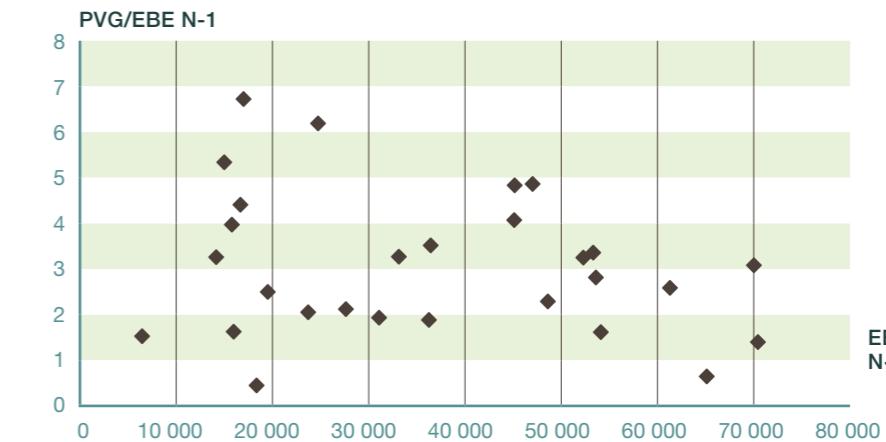
BAR dans le grand ouest



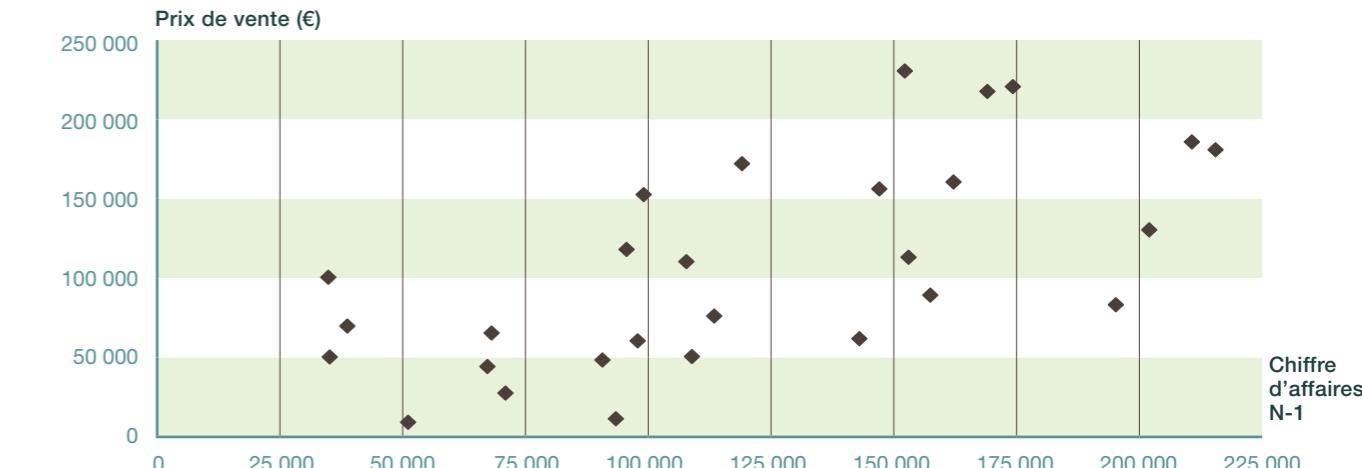
TENDANCES



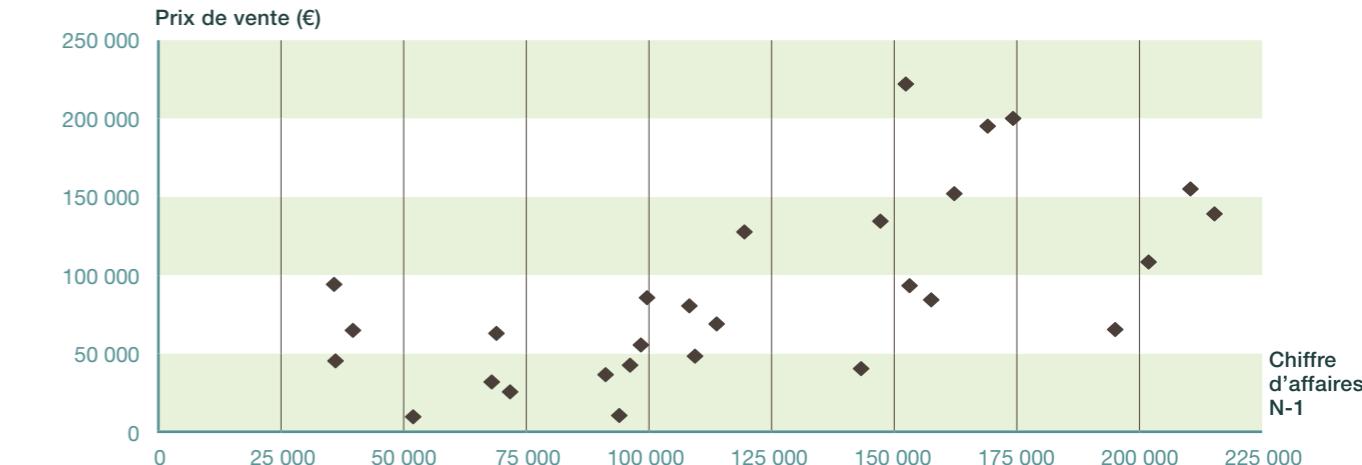
RAPPORT ENTRE LE PRIX DE VENTE GLOBAL ET L'EBE N-1



PRIX DE VENTE GLOBAL (HORS CONSTRUCTION) EN FONCTION DU CHIFFRE D'AFFAIRES N-1



PRIX DE VENTE DE L'INCORPOREL EN FONCTION DU CHIFFRE D'AFFAIRES N-1



20
24

CESSION
DE FONDS
de commerce
et artisanal



Union Régionale Bretonne
des Centres de Gestion Agréés

EN PARTENARIAT AVEC



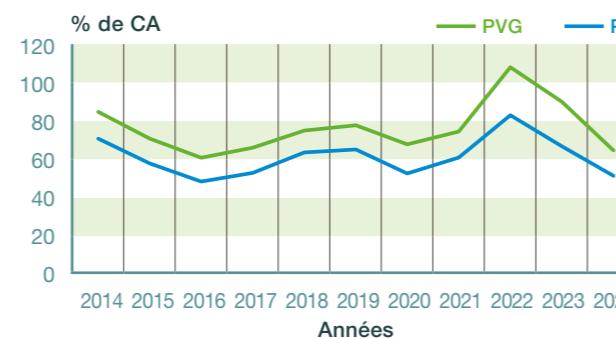
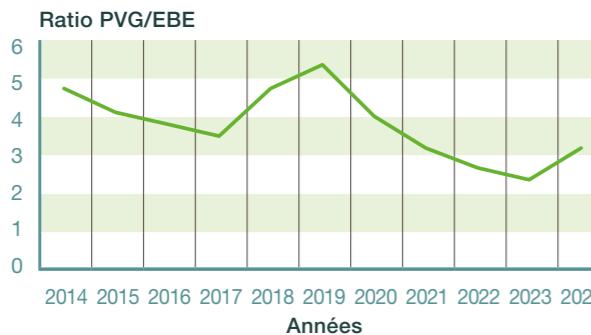
UNION DES CENTRES DE GESTION AGRÉES DE L'OUEST

BAR - RESTAURANT

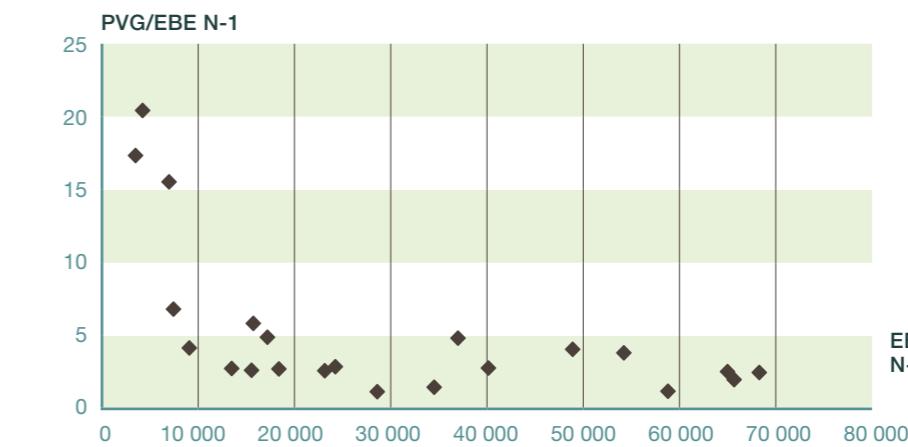
dans le grand ouest



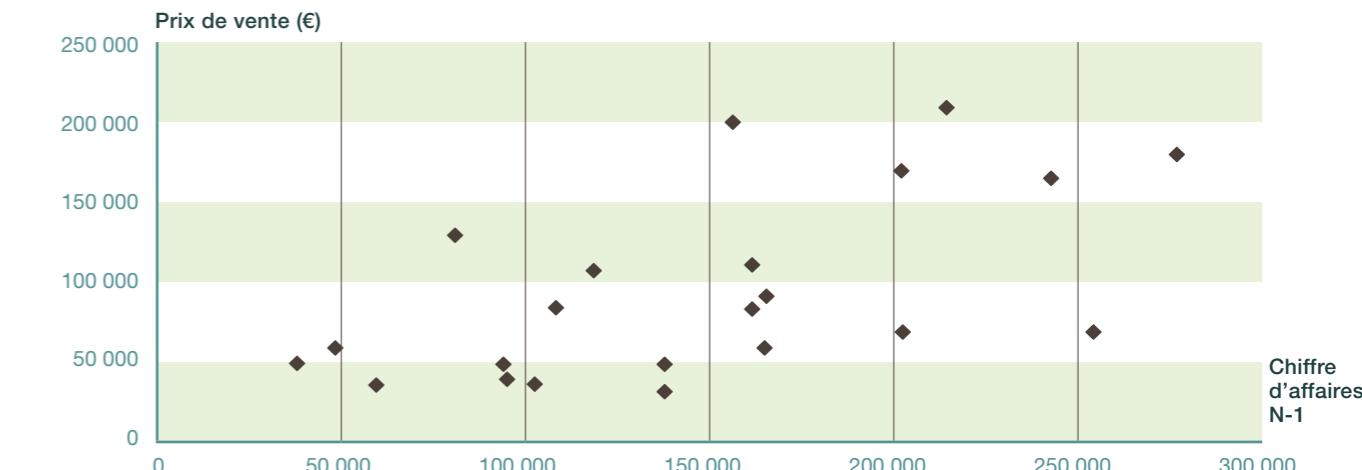
TENDANCES



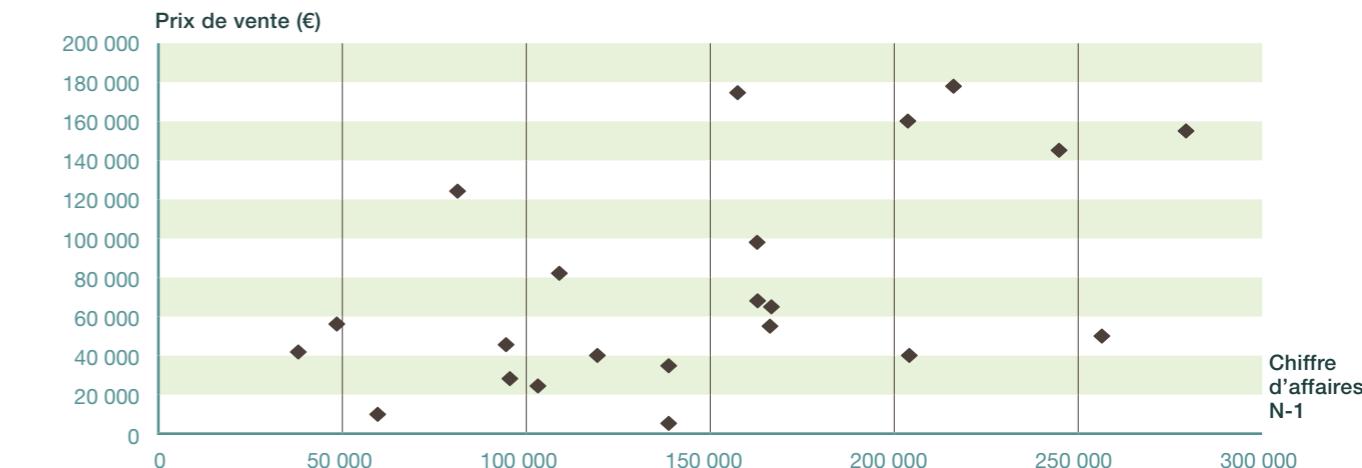
RAPPORT ENTRE LE PRIX DE VENTE GLOBAL ET L'EBC N-1



PRIX DE VENTE GLOBAL (HORS CONSTRUCTION) EN FONCTION DU CHIFFRE D'AFFAIRES N-1



PRIX DE VENTE DE L'INCORPOREL EN FONCTION DU CHIFFRE D'AFFAIRES N-1



20
24

CESSION DE FONDS

de commerce
et artisanal



EN PARTENARIAT AVEC



Conception / Réalisation digitale :

APPALOOSA.fr

Crédits photos : iStock, ShutterStock